

Tabella delle attività di Prevenzione della Corruzione PTPC 2018-2020

Area	Processo	Sottoprocesso	Soggetti coinvolti nell'attività di mappatura e valutazione	Rischio identificato	Valutazione Complessiva del rischio	Valutazione Complessiva del rischio	Misure di trattamento del rischio al 31 dicembre 2018			ADEMPIMENTI 2018	
C. Gestione delle entrate, delle spese e del patrimonio	Patrimonio disponibile	Gestione del patrimonio	Direttore s.c. Affari Generali e Legali	<p>a) Distorsione delle modalità di selezione del contraente in caso di dismissione, vendita, locazione e affitto</p> <p>b) Conflitti di interesse tra Fondazione e contraente (Locatario/acquirente)</p> <p>c) Inefficienza gestione immobili</p>	2,60	MEDIO	<p>a) Procedura a evidenza pubblica nella selezione dei contraenti (acquirente, locatario)</p> <p>b) verifica relativa alla assenza di conflitti di interesse</p> <p>c) Bando finalizzato all'affidamento di un servizio di due diligence atto a rappresentare lo stato di fatto del patrimonio immobiliare ed il relativo valore peritale.</p> <p>c1) Esternalizzazione della gestione degli immobili di proprietà della Fondazione</p>	Direttore s.c. Affari Generali e Legali	2018	<p>a) N° contraenti selezionati con procedure pubbliche (acquirenti, locatari) / N° dei contraenti: 100% Numero dei contratti prorogati nell'arco dell'anno (valore atteso: 0)</p> <p>b) N° verifiche sull'assenza di conflitti di interesse: 100%</p> <p>c) Elaborazione del bando finalizzato all'affidamento di un servizio di due diligence: SI/NO</p> <p>c1) Elaborazione del bando ad evidenza pubblica per esternalizzazione gestione immobili: SI/NO</p>	<p>a) 100%</p> <p>Numero proroghe: 0</p> <p>b) 100%</p> <p>c) SI</p> <p>c1) NO - Gli indirizzi forniti dal CdA con Deliberazione CdA n. 89/F del 30/01/2017, non prevedono l'esternalizzazione della gestione degli immobili.</p>